

דוח הצבעות לאסיפות הכלליות

תאריך האסיפה מ- 01/01/21 00:01 עד- 27/01/21 23:59 שם המרכז עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע

שם המרכז	חברה	מספר נייר שוק (אש"ח)	% אחזקה	תאריך האסיפה	סוג האסיפה	הנושאים אשר עולים לדיון באסיפה	שיעור הרוב בו עבר (%)	תנאי העסקה אישי בנושא	עניין בהתאם לועדת	נימוק להצבעה
1	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	1109644	0.04	03/01/21 12:00	מיוחדת	1. תיקון תקנון החברה כדלקמן: 1. תקנה 2 לתקנון החברה ("מטרות החברה") תתוקן כך שבסופה של התקנה יתווסף המשפט שלהלן: "על אף האמור, החל מהמועד בו בוצעה רכישת שליטה (כהגדרתה בסעיף 2 להלן), החברה תהא רשאית לעסוק בכל עיסוק חוקי ללא מגבלה". 2. לתקן את תקנה 10 לתקנון החברה, כך שלאחר תקנה 10.3 תתווסף תקנה בנוסח שלהלן: "על אף האמור בסעיף 10.1 לתקנון החברה, מגבלת ההחזקות לא תחול על בעלי מניות אשר רכשו את מניות החברה בהצעת רכש מיוחדת (כהגדרתה בחוק החברות, הת"ט - 1999) אשר לאחריה יחזיקו בלפחות 51% מהונה המונפק והנפרע של החברה, ובלבד שרכישה כאמור הושלמה עד ליום 21 בינואר 2021 ("רכישת שליטה"), והיא תבוטל לחלוטין לאחר שבוצעה רכישת שליטה כאמור". 3. תקנה 39.1 לתקנון החברה תתוקן כך שבסופה של התקנה יתווסף המשפט שלהלן: "על אף האמור, החל מהמועד בו בוצעה רכישת שליטה (כהגדרתה בסעיף 2 לעיל), החלטות בדבר חלוקת דיבידנד יעשו בכפוף לכל דין ללא מגבלה".	41.85	לא	√	
2	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	1109644	0.04	03/01/21 12:00	מיוחדת	2. אישור בדבר חדלותה של החברה מלהיות קרן להשקעות במקרקעין בהתאם להוראות חלק ד', פרק שני 1 לפקודת מס הכנסה [נוסח חדש] ("הפקודה") לאשר כי החל ממועד בו יהא בחברה בעל שליטה או מי שמחזיק בדבוקת שליטה (כהגדרת מונחים אלה בחוק החברות) ובלבד שרכישת השליטה או דבוקת השליטה כאמור הושלמה עד ליום 21 בינואר 2021, תחול החברה מלהיות קרן להשקעות במקרקעין בהתאם להוראות הפקודה.	72.2	לא	√	
3	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	224014	0.00	03/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	דיון בדוחות הכספיים השנתיים המבוקרים של החברה לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2019 ובדוח הדירקטוריון על מצב ענייני החברה ליום 31 בדצמבר 2019.		לא	√	
4	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	224014	0.00	03/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	2. אישור המשך כהונתם של משרד רואי החשבון קוסט, פורר, גבאי את קסיר ושות' ומשרד רואי החשבון סומך חייקין ושות' כרואי החשבון המבוקרים המשותפים של החברה לתקופת כהונה נוספת (שתסתיים במועד אישור אסיפת בעלי מניות השנתית הבאה של החברה למיני רואי חשבון מבקרים לחברה).		לא	√	
5	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	224014	0.00	03/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	3. להחליט כי מספר הדירקטורים בחברה, לרבות הדירקטורים שימונו במסגרת אסיפה זו, לא יעלה על שמונה (8) דירקטורים (לעניין זה ראו האמור בסעיף 12 לדוח המידי).		לא	√	
6	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	224014	0.00	03/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	4. בחירה ומינוי של מר אברהם (אבי) קנובל לכהונה כדירקטור רגיל, לתקופת כהונה אשר תחל במועד אישור האסיפה הכללית ותסתיים במועד האסיפה הכללית השנתית של החברה הבאה של החברה, בכפוף להוראות תקנון החברה.		לא	√	
7	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	224014	0.00	03/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	5. בחירה ומינוי של מר אוסאמה חסן לכהונה כדירקטור רגיל, לתקופת כהונה אשר תחל במועד אישור האסיפה הכללית ותסתיים במועד האסיפה הכללית השנתית של החברה הבאה של החברה, בכפוף להוראות תקנון החברה.		לא	√	
8	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	224014	0.00	03/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	6. בחירה ומינוי של גב' ורדה אלשיין לכהונה כדירקטורית רגילה, לתקופת כהונה אשר תחל במועד אישור האסיפה הכללית ותסתיים במועד האסיפה הכללית השנתית של החברה הבאה של החברה, בכפוף להוראות תקנון החברה.		לא	√	
9	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	224014	0.00	03/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	7. בחירה ומינוי של מר חיים סאמט לכהונה כדירקטור רגיל, לתקופת כהונה אשר תחל במועד אישור האסיפה הכללית ותסתיים במועד האסיפה הכללית השנתית של החברה הבאה של החברה, בכפוף להוראות תקנון החברה.		לא	√	
10	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	224014	0.00	03/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	8. בחירה ומינוי של גב' חנה מזל (מל) מרגליות לכהונה כדירקטורית רגילה, לתקופת כהונה אשר תחל במועד אישור האסיפה הכללית ותסתיים במועד האסיפה הכללית השנתית של החברה הבאה של החברה, בכפוף להוראות תקנון החברה.		לא	√	
11	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	224014	0.00	03/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	9. בחירה ומינוי של מר יגאל בר יוסף לכהונה כדירקטור רגיל, לתקופת כהונה אשר תחל במועד אישור האסיפה הכללית ותסתיים במועד האסיפה הכללית השנתית של החברה הבאה של החברה, בכפוף להוראות תקנון החברה.		לא	√	

12	חיפה בניהול פסגות נ"ע	כלל עסקי ביטוח	224014	3195785	0.00	03/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	10. בחירה ומינוי של מר יצחק (איציק) הורוביץ לכהונה כדירקטור רגיל, לתקופת כהונה אשר תחל במועד אישור האסיפה הכללית ותסתיים במועד האסיפה הכללית השנתית של החברה הבאה של החברה, בכפוף להוראות תקנון החברה.	בעד	לא עבר	רוב רגיל	לא	√
13	חיפה בניהול פסגות נ"ע	כלל עסקי ביטוח	224014	3195785	0.00	03/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	11. בחירה ומינוי של גב' מיה ליקוורניק לכהונה כדירקטורית רגילה, לתקופת כהונה אשר תחל במועד אישור האסיפה הכללית ותסתיים במועד האסיפה הכללית השנתית של החברה הבאה של החברה, בכפוף להוראות תקנון החברה.	נגד	עבר	רוב רגיל	לא	√
14	חיפה בניהול פסגות נ"ע	כלל עסקי ביטוח	224014	3195785	0.00	03/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	12. בחירה ומינוי של מר רון טירה לכהונה כדירקטור רגיל, לתקופת כהונה אשר תחל במועד אישור האסיפה הכללית ותסתיים במועד האסיפה הכללית השנתית של החברה הבאה של החברה, בכפוף להוראות תקנון החברה.	מבוטלת היום	רוב רגיל	לא	√	
15	חיפה בניהול פסגות נ"ע	כלל עסקי ביטוח	224014	3195785	0.00	03/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	13. בחירה ומינוי של מר שמואל שורץ לכהונה כדירקטור רגיל, לתקופת כהונה אשר תחל במועד אישור האסיפה הכללית ותסתיים במועד האסיפה הכללית השנתית של החברה הבאה של החברה, בכפוף להוראות תקנון החברה.	בעד	לא עבר	רוב רגיל	לא	√
16	חיפה בניהול פסגות נ"ע	כלל עסקי ביטוח	224014	3195785	0.00	03/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	14. בחירה ומינוי של מר יאיר בר טוב לכהונה כדירקטור חיצוני, לתקופת כהונה של שלוש שנים שתחל במועד אישור האסיפה הכללית, בהתאם לסעיפים 239 ו-245 לחוק החברות.	בעד	עבר	רוב מיוחד	90.77	√
17	חיפה בניהול פסגות נ"ע	כלל עסקי ביטוח	224014	3195785	0.00	03/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	15. בחירה ומינוי של גב' ניצנה עדוי לכהונה כדירקטורית חיצונית, לתקופת כהונה של שלוש שנים שתחל במועד אישור האסיפה הכללית, בהתאם לסעיפים 239 ו-245 לחוק החברות.	נגד	לא עבר	רוב מיוחד	55.14	√
18	חיפה בניהול פסגות נ"ע	כלל עסקי ביטוח	224014	3195785	0.00	03/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	16. אישור עדכון למדיניות התגמול לנושאי משרה בנוסח המצורף כנספח ב' לדוח המידי בהתאם לסעיף 267 לחוק החברות.	בעד	עבר	רוב מיוחד	99.53	√
19	חיפה בניהול פסגות נ"ע	כלל עסקי ביטוח	224014	3195785	0.00	03/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	17. בחירה ומינוי של מר אמיר כדורי חיאק לכהונה כדירקטור רגיל, לתקופת כהונה אשר תחל במועד אישור האסיפה הכללית ותסתיים במועד האסיפה הכללית השנתית של החברה הבאה של החברה, בכפוף להוראות תקנון החברה.	נגד	לא עבר	רוב רגיל	לא	√
20	חיפה בניהול פסגות נ"ע	כלל עסקי ביטוח	224014	3195785	0.00	03/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	18. בחירה ומינוי של מר רוני מליניאק לכהונה כדירקטור רגיל, לתקופת כהונה אשר תחל במועד אישור האסיפה הכללית ותסתיים במועד האסיפה הכללית השנתית של החברה הבאה של החברה, בכפוף להוראות תקנון החברה.	בעד	עבר	רוב רגיל	לא	√
21	חיפה בניהול פסגות נ"ע	מישורים	1105196	219347	0.04	04/01/21 13:00	מיוחדת	1. אישור התקשרות בהסכם לקבלת שירותי יו"ר דירקטוריון	נגד	עבר	רוב רגיל	לא	√
22	חיפה בניהול פסגות נ"ע	מישורים	1105196	219347	0.04	04/01/21 13:00	מיוחדת	2. תיקון מדיניות התגמול של החברה	בעד	עבר (רוב מיוחד ללא פירוט)	רוב מיוחד	60.2	√
23	חיפה בניהול פסגות נ"ע	מישורים	1105196	219347	0.04	04/01/21 13:00	מיוחדת	3. אישור הענקת כתבי פטור לדירקטורים בחברה	נגד	עבר	רוב רגיל	לא	√
24	חיפה בניהול פסגות נ"ע	מישורים	1105196	219347	0.04	04/01/21 13:00	מיוחדת	4. אישור הענקת כתב פטור למנכ"ל החברה	נגד	לא עבר	רוב מיוחד	85.95	√
25	חיפה בניהול פסגות נ"ע	מיטרוניקס	1091065	2653914	0.00	04/01/21 14:00	מיוחדת	1. אישור חידוש התקשרות החברה עם בעל השליטה בעקיפין בחברה, בהסכם למתן שירותי ניהול, כאמור בסעיף 1.1 לסדר היום.	נגד	עבר	רוב מיוחד	86.97	√

26	ח'פה בניהול פסגות נ"ע	מיטב דש	834666	1081843	0.01	04/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	דיון בדוח התקופתי של החברה לשנת 2019	דיון	לא	√			
27	ח'פה בניהול פסגות נ"ע	מיטב דש	834666	1081843	0.01	04/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	2. מינוי מחדש של משרד רוה"ח המבקר והסמכת דירקטוריון החברה לקבוע את שכרו	בעד	עבר	רוב רגיל	לא	√	
28	ח'פה בניהול פסגות נ"ע	מיטב דש	834666	1081843	0.01	04/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	3. אישור מינוי מחדש של דירקטור המכהן כיום בדירקטוריון החברה, אשר אינו דירקטור חיצוני, לתקופת כהונה נוספת: מר אלי ברקת בעד	בעד	עבר	רוב רגיל	לא	√	
29	ח'פה בניהול פסגות נ"ע	מיטב דש	834666	1081843	0.01	04/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	4. אישור מינוי מחדש של דירקטור המכהן כיום בדירקטוריון החברה, אשר אינו דירקטור חיצוני, לתקופת כהונה נוספת: מר צבי סטפק	בעד	עבר	רוב רגיל	לא	√	
30	ח'פה בניהול פסגות נ"ע	מיטב דש	834666	1081843	0.01	04/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	5. אישור מינוי מחדש של דירקטור המכהן כיום בדירקטוריון החברה, אשר אינו דירקטור חיצוני, לתקופת כהונה נוספת: מר אבנר סטפק	בעד	עבר	רוב רגיל	לא	√	
31	ח'פה בניהול פסגות נ"ע	מיטב דש	834666	1081843	0.01	04/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	6. אישור מינוי מחדש של דירקטור המכהן כיום בדירקטוריון החברה, אשר אינו דירקטור חיצוני, לתקופת כהונה נוספת: מר אבי באשר	בעד	עבר	רוב רגיל	לא	√	
32	ח'פה בניהול פסגות נ"ע	מיטב דש	834666	1081843	0.01	04/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	7. אישור מינוי מחדש של דירקטור המכהן כיום בדירקטוריון החברה, אשר אינו דירקטור חיצוני, לתקופת כהונה נוספת: מר אריה נחמיאס	בעד	עבר	רוב רגיל	לא	√	
33	ח'פה בניהול פסגות נ"ע	מיטב דש	834666	1081843	0.01	04/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	8. אישור מינוי מחדש של דירקטור המכהן כיום בדירקטוריון החברה, אשר אינו דירקטור חיצוני, לתקופת כהונה נוספת: מר דוד ברוך	נגד	עבר	רוב רגיל	לא	√	
34	ח'פה בניהול פסגות נ"ע	מיטב דש	834666	1081843	0.01	04/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	9. אישור מינוי מחדש של דירקטור המכהן כיום בדירקטוריון החברה, אשר אינו דירקטור חיצוני, לתקופת כהונה נוספת: מר אשר דן ינאי שליין	בעד	עבר	רוב רגיל	לא	√	
35	ח'פה בניהול פסגות נ"ע	מיטב דש	834666	1081843	0.01	04/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	10. אישור מינוי מחדש של דירקטור המכהן כיום בדירקטוריון החברה, אשר אינו דירקטור חיצוני, לתקופת כהונה נוספת: מר יהונתן אלכסנדר אסיא	בעד	עבר	רוב רגיל	לא	√	
36	ח'פה בניהול פסגות נ"ע	מיטב דש	834666	1081843	0.01	04/01/21 15:00	שנתית ומיוחדת	11. אישור הקצאה של כתבי אופציה במיטב דש טרייד בע"מ למנכ"ל החברה	בעד	עבר	רוב מיוחד	לא	√	85.72
37	ח'פה בניהול פסגות נ"ע	אייסאל	23941631	281014	0.00	05/01/21 10:00	מיוחדת	1. Re-election of Ruth Ralbag as an external director of the Company, within the meaning of the Israeli Companies Law, 1999, for an additional three-year term	בעד	עבר (רוב מיוחד ללא פירוט)	רוב מיוחד	לא	√	
38	ח'פה בניהול פסגות נ"ע	אייסאל	23941631	281014	0.00	05/01/21 10:00	מיוחדת	2. Approval of the Renewed Management Services Agreement with Israel Corporation Ltd.	נגד	עבר (רוב מיוחד ללא פירוט)	רוב מיוחד	לא	√	
39	ח'פה בניהול פסגות נ"ע	אייסאל	23941631	281014	0.00	05/01/21 10:00	מיוחדת	3. Approval to extend the period for exemption from liability and indemnification undertakings under the Company's Letter of Exemption and Indemnification with directors who are office holders (within the meaning of the Israeli Companies Law, 1999) of Israel Corporation Ltd., who may serve from time to time	נגד	עבר (רוב מיוחד ללא פירוט)	רוב מיוחד	לא	√	

40	ח"פה בניהול פסגות נ"ע	חמת	07/01/21 12:00	0.01	313496	384016	1. אישור תנאי העסקתו של מר ליאור גולן, בנו של בעל השליטה בחברה, מר יואב גולן, בתפקידו כסמנכ"ל פיתוח עסקי קמעונאות וקרמיקה בחזיבנק דייזין בע"מ, חברה בת בבעלות מלאה (100%) של החברה.	מיוחדת	רוב מיוחד	עבר	בעד	98.83	לא	√
41	עיריית ח"פה בניהול פסגות נ"ע	הראל השקעות	07/01/21 12:00	0.00	5786083	585018	1. מינוי הגב' אפרת יעבץ כד"ח"צית בחברה: מוצע למנות את הגב' אפרת יעבץ כדירקטורית חיצונית בחברה לתקופת כהונה של שלוש שנים החל ממועד אישור האסיפה הכללית המוזמנת בדוח זה.	מיוחדת	רוב מיוחד	עבר	נגד	91.34	לא	√
42	עיריית ח"פה בניהול פסגות נ"ע	אול-יר	07/01/21 17:00	0.05	713607.9	1143304	1. עדכון מאת נציגי החברה על מצב עסקיה של החברה לרבות הליכי משא ומתן בהם מצויה החברה עם צדדים שלישיים ו/או עם נושי החברה, הצגת תזרים מזומנים, פירוט הפעולות שעל החברה לבצע על מנת לפרסם את דוחותיה הכספיים. 2. דיווח של הנאמן, הנציגות המשותפת ובאי כוח המחזיקים על הפעולות שבוצעו ממועד אספת מחזיקי אגרות החוב שהתכנסה ביום 1/12/2020 ועד למועד האסיפה הנוכחית. 3. דיון והתייעצות של מחזיקי אגרות החוב. 4. דיון בנושאים נוספים שיועלו ע"י הנאמן ו/או מחזיקי אגרות החוב.	א"ח התייעצות	רוב מיוחד	עבר	לא	לא	לא	√
43	עיריית ח"פה בניהול פסגות נ"ע	נאווי	10/01/21 15:00	0.01	683413	208017	1. העמדת שירותי ניהול לחברה על ידי חברה פרטית בבעלות בעל השליטה. מוצע לאשר את התקשרות החברה (להלן בסעיף זה: "ההתקשרות הראשונה המוצעת") עם חברת דורי נאווי בע"מ ("להלן: "החברה הפרטית"), הנמצאת בבעלות ובשליטה מלאות של מר דורי נאווי, על פיה החברה הפרטית תמשיך להעמיד לחברה שירותי ניהול באמצעות דורי בתפקיד מנכ"ל החברה, בתנאי הגמול המפורטים להלן. כמו כן, ההתקשרות הראשונה המוצעת תכנס לתוקפה החל מיום 1 בינואר 2021, וזאת בכפוף לאישורה ולאישור מדיניות התגמול כאמור בנושא 3 להלן, על ידי האסיפה. ויבהר כי במידה והאסיפה לא תאשר את ההתקשרות הראשונה המוצעת, אזי ההתקשרות הקיימת, המגדרת מונח זה בדוח הזימון המצ"ב לדיווח זה (להלן: "דוח הזימון"), שאושרה באסיפה הקודמת מיום 24 בנובמבר 2019 (להלן: "האסיפה הקודמת"), תיוותר בעינה. ההתקשרות הראשונה המוצעת תהיה בתוקף לתקופה של שלוש שנים מיום 1 בינואר 2021. החברה הפרטית, באמצעות דורי נאווי, תמשיך להעניק את שירותי הניהול אותם היא מעניקה במועד דוח זה לחברה, כאשר דורי יכהן כמנכ"ל החברה, בהיקף משרה מלאה. במסגרת כהונתו, יכללו שירותי הניהול אשר ינתנו על ידו, בין היתר, את הניהול	מיוחדת נדחית	רוב מיוחד	עבר	נגד	61.74	לא	√
44	עיריית ח"פה בניהול פסגות נ"ע	נאווי	10/01/21 15:00	0.01	683413	208017	2. תיקון תנאי העסקה למר אסף נאווי, קרובו של בעל השליטה בחברה. מוצע לאשר את התקשרות החברה (להלן בסעיף זה: "ההתקשרות השנייה המוצעת"), במסגרתה מוצע לבצע שני תיקונים בתנאי כהונתו של מר אסף נאווי, בנו של בעל השליטה בחברה מר דורי נאווי, ביחס לאלה שאושרו לו באסיפה הקודמת: א) אסף יהא זכאי ביחס לימי החופשה, לימי חופשה בהתאם להוראות הדין (חלק 15 ימי חופשה בשנה, כפי שאושר לו באסיפה הקודמת). נכון למועד זה, בכפוף לאישור האסיפה המוזמנת על פי דוח זה ובהתאם להוראות הדין, יהא אסף זכאי בשנת 2020, ל-17 ימי חופשה. ב) לתקן את זכאותו של אסף לעמלות שיווק מתקרה חודשית לתקרה שנתית, כך שאסף יהא זכאי לעמלת שיווק עד לתקרה שנתית של 240 אלפי ש"ח (חלק תקרה של 20 אלפי ש"ח בחדש) כך שלא יחול שינוי בגמול השנתי של אסף, כפי שזה אושר לו על ידי האסיפה הקודמת ובלבד, שסך הגמול החודשי שישולם לו, לא יעלה על 80 אלפי ש"ח בחדש. כמו כן, ההתקשרות השנייה המוצעת תכנס לתוקפה החל מיום 1 בינואר 2021. בכל יתר תנאי כהונתו של אסף, כפי שאושרו על ידי האסיפה הקודמת, לרבות סכום הגמול הקבוע וסך התקרה השנתית הכוללת וכן ביחס לתום תקופת ההתקשרות, לא	מיוחדת נדחית	רוב מיוחד	עבר	בעד	91.67	לא	√
45	עיריית ח"פה בניהול פסגות נ"ע	נאווי	10/01/21 15:00	0.01	683413	208017	3. מוצע לאשר את מדיניות התגמול המעודכנת של החברה (להלן: "מדיניות התגמול המעודכנת"). מדיניות התגמול המעודכנת של החברה כוללת, בין היתר, התייחסות לנושאים הקבועים בחלק א' לתוספת הראשונה לחוק החברות והוראות שחובה לקבוע במדיניות התגמול כאמור בחלק ב' לתוספת הראשונה לחוק החברות והיא נעשתה, בין היתר, בהתייחס לתנאי הכהונה המוצעים במסגרת ההתקשרות הראשונה המוצעת והכל, כמתואר בנוסח מדיניות התגמול המעודכנת המצורף לדוח זימון כנספח א' ומסומן ביחס למדיניות התגמול הנוכחית. לפרטים נוספים אודות ההתקשרות ראו סעיף 10.1.3 לדוח הזימון.	מיוחדת נדחית	רוב מיוחד	עבר	נגד	61.62	לא	√
46	עיריית ח"פה בניהול פסגות נ"ע	אול-יר	10/01/21 23:00	0.05	713607.9	1143304	1. הצעת החלטה מספר 1- מינוי נציג בחברה מטעם מחזיקי כלל אגרות החוב בחברה: מוצע למנות נציג מטעם מחזיקי אגרות החוב בחברה שייצג את כלל מחזיקי אגרות החוב בחברה (סדרות ב'ה) מתוך רשימת המועמדים המפורטת בהצעות החלטה 2 עד 8 להלן. תפקיד, חובות וסמכויות הנציג יהיו כמפורט בכתב ההתייבויות (standstill) ובהצעה למינוי נציג אשר פורסמו על ידי החברה בדיווח מייד מיום 13/12/2020 (מספר) אסמכתא 0216997-10-2020, וכפי שפורט בקול הקורא שפרסם הנאמן ביום 13/12/2020 (מספר) אסמכתא 10-127450-2020 אשר תוקן ביום 16/12/2020 (מספר) אסמכתא 10-128602-2020. כל חלק מהחלטה זו מאשרים מחזיקי אגרות החוב כי זהות הנציג שימונה תיקבע בהתאם להצעת החלטה 2 להלן בספירה מצרפית של קולות המשתתפים בהצבעה עם הסדרות האחרות כהגדרתם להלן. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 בזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9 לזימון, כחלק בלתי נפרד מהצעת החלטה זו. הרוב הדרוש לקבלת החלטה: היות והנציג צפוי לייצג את כלל מחזיקי אגרות החוב בהנחיית הנציגות המשותפת, הצעת החלטה זו עומדת להצבעה גם בסדרות אגרות החוב האחרות בחברה (סדרה ב')	א"ח	רוב מיוחד	עבר	בעד	98.74	לא	√
47	עיריית ח"פה בניהול פסגות נ"ע	אול-יר	10/01/21 23:00	0.05	713607.9	1143304	2. בחירת זהות הנציג בחברה מטעם מחזיקי כלל אגרות החוב בחברה. כלל שהצעת החלטה 1 לעיל תאושר, מוצע למנות לתפקיד הנציג מטעם מחזיקי כלל אגרות החוב בחברה את אחד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 2-8: בהצעות החלטה 2-8 ניתן להצביע בעד מועמד אחד בלבד. מחזיק שיצביע עבור יותר ממועמד אחד – הצבעתו תיפסל. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן לנציג בחברה: מר דני אבידן הכל בהתאם להצעת המועמד, למגבלות של"ט (ככל שנקבעו) ולמסמכים הנלווים שצורפו ע"י המועמד, שצורפו כ-נספח א' לכתב ההצבעה ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 בזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9 לזימון, כחלק בלתי נפרד מהצעת החלטה זו.	א"ח	רוב מיוחד	לא עבר	נבחרה חלופה אחרת	לא	לא	√
48	עיריית ח"פה בניהול פסגות נ"ע	אול-יר	10/01/21 23:00	0.05	713607.9	1143304	3. חירת זהות הנציג בחברה מטעם מחזיקי כלל אגרות החוב בחברה ככל שהצעת החלטה 1 לעיל תאושר, מוצע למנות לתפקיד הנציג מטעם מחזיקי כלל אגרות החוב בחברה את אחד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 2-8: בהצעות החלטה 2-8 ניתן להצביע בעד מועמד אחד בלבד. מחזיק שיצביע עבור יותר ממועמד אחד – הצבעתו תיפסל. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן לנציג בחברה: מר נמרד אייל הכל בהתאם להצעת המועמד, למגבלות של"ט (ככל שנקבעו) ולמסמכים הנלווים שצורפו ע"י המועמד, שצורפו כ-נספח א' לכתב ההצבעה. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 בזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9 לזימון, כחלק בלתי נפרד מהצעת החלטה זו.	א"ח	רוב מיוחד	לא עבר	נבחרה חלופה אחרת	לא	לא	√
49	עיריית ח"פה בניהול פסגות נ"ע	אול-יר	10/01/21 23:00	0.05	713607.9	1143304	4. בחירת זהות הנציג בחברה מטעם מחזיקי כלל אגרות החוב בחברה. כלל שהצעת החלטה 1 לעיל תאושר, מוצע למנות לתפקיד הנציג מטעם מחזיקי כלל אגרות החוב בחברה את אחד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 2-8: בהצעות החלטה 2-8 ניתן להצביע בעד מועמד אחד בלבד. מחזיק שיצביע עבור יותר ממועמד אחד – הצבעתו תיפסל. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן לנציג בחברה: מר אייל גגין הכל בהתאם להצעת המועמד, למגבלות של"ט (ככל שנקבעו) ולמסמכים הנלווים שצורפו ע"י המועמד, שצורפו כ-נספח א' לכתב ההצבעה. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 בזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9 לזימון, כחלק בלתי נפרד מהצעת החלטה זו.	א"ח	רוב מיוחד	לא עבר	נבחרה חלופה אחרת	לא	לא	√
50	עיריית ח"פה בניהול פסגות נ"ע	אול-יר	10/01/21 23:00	0.05	713607.9	1143304	5. בחירת זהות הנציג בחברה מטעם מחזיקי כלל אגרות החוב בחברה. כלל שהצעת החלטה 1 לעיל תאושר, מוצע למנות לתפקיד הנציג מטעם מחזיקי כלל אגרות החוב בחברה את אחד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 2-8: בהצעות החלטה 2-8 ניתן להצביע בעד מועמד אחד בלבד. מחזיק שיצביע עבור יותר ממועמד אחד – הצבעתו תיפסל. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן לנציג בחברה: Harold J. Bordwin - Keen-Summit Capital Partners LLC הכל בהתאם להצעת המועמד, למגבלות של"ט (ככל שנקבעו) ולמסמכים הנלווים שצורפו ע"י המועמד, שצורפו כ-נספח א' לכתב ההצבעה. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 בזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9 לזימון, כחלק בלתי נפרד מהצעת החלטה זו.	א"ח	רוב מיוחד	לא עבר	נבחרה חלופה אחרת	לא	לא	√

51	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	א"ח	6. בחירת זהות הנציג בחברה מטעם מחזיקי כלל אגרות החוב בחברה. ככל שהצעת החלטה 1 לעיל תאושר, מוצע למנות לתפקיד הנציג מטעם מחזיקי כלל אגרות החוב בחברה את אחד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 2-8: בהצעות החלטה 2-8 ניתן להצביע בעד מועמד אחד בלבד. מחזיק שיצביע עבור יותר ממועמד אחד – הצבעתו תיפסל. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן לנציג בחברה: מר גיא סיגורה הכל בהתאם להצעת המועמד, למגבלות של"ט (ככל שנקבעו) ולמסמכים הנלווים שצורפו ע"י המועמד, שצורפו כ-נספח א'5 לכתב ההצבעה. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 בזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9 לזימון, כחלק בלתי נפרד מהצעת ההחלטה זו.	נבחרה חלופה אחרת	לא עבר	רוב מיוחד	לא	√
52	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	א"ח	7. בחירת זהות הנציג בחברה מטעם מחזיקי כלל אגרות החוב בחברה. ככל שהצעת החלטה 1 לעיל תאושר, מוצע למנות לתפקיד הנציג מטעם מחזיקי כלל אגרות החוב בחברה את אחד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 2-8: בהצעות החלטה 2-8 ניתן להצביע בעד מועמד אחד בלבד. מחזיק שיצביע עבור יותר ממועמד אחד – הצבעתו תיפסל. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן לנציג בחברה: Amnon Kraus- ADAN Services LLC הכל בהתאם להצעת המועמד, למגבלות של"ט (ככל שנקבעו) ולמסמכים הנלווים שצורפו ע"י המועמד, שצורפו כ-נספח א'6 לכתב ההצבעה. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 בזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9 לזימון, כחלק בלתי נפרד מהצעת ההחלטה זו.	נבחרה חלופה אחרת	לא עבר	רוב מיוחד	לא	√
53	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	א"ח	8. בחירת זהות הנציג בחברה מטעם מחזיקי כלל אגרות החוב בחברה. ככל שהצעת החלטה 1 לעיל תאושר, מוצע למנות לתפקיד הנציג מטעם מחזיקי כלל אגרות החוב בחברה את אחד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 2-8: בהצעות החלטה 2-8 ניתן להצביע בעד מועמד אחד בלבד. מחזיק שיצביע עבור יותר ממועמד אחד – הצבעתו תיפסל. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן לנציג בחברה: מר בריד אסף הכל בהתאם להצעת המועמד, למגבלות של"ט (ככל שנקבעו) ולמסמכים הנלווים שצורפו ע"י המועמד, שצורפו כ-נספח א'7 לכתב ההצבעה. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 בזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9 לזימון, כחלק בלתי נפרד מהצעת ההחלטה זו.	נבחרה חלופה אחרת	עבר (רוב מיוחד ללא פירוט)	רוב מיוחד	לא	√
54	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	א"ח	9. מינוי עורכי דין בארה"ב ("יועץ משפטי אמריקאי") לכלל סדרות אגרות החוב: מוצע למנות יועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב אשר ייצג את כלל סדרות אגרות החוב (ב' עד ה') של החברה. היועץ המשפטי האמריקאי ייעץ ויסייע לנאמן, לעורכי הדין הישראליים שנבחרו לייצג את הנאמן ואת מחזיקי אגרות החוב (סדרות ב' עד ה') של החברה ולנציגות המשותפת במסגרת המגעים עם החברה ו/או עם בעל השליטה בה וכן ייעץ ויסייע בבדיקת האפשרויות ודרכי הפעולה האפשריות העומדות למחזיקי אגרות החוב מכלל הסדרות לצורך הגנה על זכויותיהם. במסגרת זו היועץ המשפטי האמריקאי יהיה מוסמך, לאחר קבלת אישור הנציגות המשותפת של מחזיקי אגרות החוב, לנקוט בהליכים משפטיים בארה"ב שיידרשו לשם הגנה על זכויות מחזיקי אגרות החוב. כחלק מהחלטה זו מאשרים מחזיקי אגרות החוב כי בחירת היועץ המשפטי שימונה תיקבע בספירה מצרפית של קולות המשתתפים בהצבעה עם הסדרות האחרות כהגדרתם להלן. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 בזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9 לזימון, כחלק בלתי נפרד מהצעת ההחלטה הזו. הרוב הדרוש לקבלת החלטה: היות והיועץ המשפטי	עבר	רוב מיוחד	לא	√	82.12
55	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	א"ח	10. מינוי יועץ משפטי אמריקאי נפרד לאגרות החוב (סדרה ג') ואגרות החוב (סדרה ה'): ככל שהצעת החלטה 3 לא תאושר, מוצע למנות יועץ משפטי אמריקאי לסדרות (סדרה ג') ו-(סדרה ה') בלבד. היועץ המשפטי האמריקאי ייעץ ויסייע לנאמן, לעורכי הדין הישראליים שנבחרו לייצג את הנאמן ואת מחזיקי אגרות החוב (סדרות ג' ו-ה') של החברה ולנציגות המשותפת במסגרת המגעים עם החברה ו/או עם בעל השליטה בה וכן ייעץ ויסייע בבדיקת האפשרויות ודרכי הפעולה האפשריות העומדות למחזיקי אגרות החוב (סדרה ג') ו-(סדרה ה') לצורך הגנה על זכויותיהם. במסגרת זו היועץ המשפטי האמריקאי יהיה מוסמך, לאחר קבלת אישור הנציגות המשותפת של מחזיקי אגרות החוב, לנקוט בהליכים משפטיים בארה"ב שיידרשו לשם הגנה על זכויות מחזיקי אגרות החוב (סדרה ג') ו-(סדרה ה'). כחלק מהחלטה זו מאשרים מחזיקי אגרות החוב כי זהות היועץ המשפטי שימונה תיקבע בהתאם להצעות החלטה 11 עד 19 להלן בספירה מצרפית של קולות המשתתפים בהצבעה עם הסדרה האחרת כהגדרתה להלן. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 בזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9 לזימון, כחלק בלתי נפרד מהצעת הה	הודר מסדר היום	רוב מיוחד	לא	√	נגד
56	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	א"ח	11. זהות היועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב: ככל שהצעת החלטה 9 לעיל או הצעת החלטה 10 לעיל תאושר, ימונה ליועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב מועמד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 11-19 להלן. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן ליועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב: Carter Ledyard & Milburn LLP הכל בהתאם להצעת שכר הטרחה, למגבלות של"ט (ככל שנקבעו) ולמסמכים הנלווים שצורפו, שצורפו כ-נספח ב'1 לכתב ההצבעה. הבהרות להצבעה והרוב הנדרש לקבלת החלטה: 1. הובהר כי המועמדים שבהצעת החלטה 11-19 עומדים לבחירה גם בסדרות האחרות או בסדרה האחרת (לפי העניין). 2. ניתן לפצל את הקולות ליותר ממועמד אחד. במקרה של פיצול הקולות ליותר ממועמד אחד, יש לנקוב בכמות הקולות שאותו מעניק המחזיק לכל מתמודד. ככל שלא תצוין הכמות, תחולק כמות הקולות של המחזיק באופן שווה בין המועמדים עבורם הצביע. 3. פיצול הקולות באופן לא שוויוני אפשרי רק באמצעות כתב ההצבעה. קולות מחזיק שיצביע בעבור יותר ממועמד אחד במערכת ההצבעות האלקטרונית יחולקו באופן שוויוני בין המועמדים עבורם הצביע. 4. בפיצול הקולות באופן לא שוויוני יש ל	נבחרה חלופה אחרת	לא עבר	רוב מיוחד	לא	√
57	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	א"ח	12. זהות היועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב: ככל שהצעת החלטה 9 לעיל או הצעת החלטה 10 לעיל תאושר, ימונה ליועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב מועמד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 11-19 להלן. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן ליועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב: Chapman and Cutler LLP (Michael Friedman) הכל בהתאם להצעת שכר הטרחה, למגבלות של"ט (ככל שנקבעו) ולמסמכים הנלווים שצורפו, שצורפו כ-נספח ב'2 לכתב ההצבעה. הבהרות להצבעה והרוב הנדרש לקבלת החלטה: 1. הובהר כי המועמדים שבהצעת החלטה 11-19 עומדים לבחירה גם בסדרות האחרות או בסדרה האחרת (לפי העניין). 2. ניתן לפצל את הקולות ליותר ממועמד אחד. במקרה של פיצול הקולות ליותר ממועמד אחד, יש לנקוב בכמות הקולות שאותו מעניק המחזיק לכל מתמודד. ככל שלא תצוין הכמות, תחולק כמות הקולות של המחזיק באופן שווה בין המועמדים עבורם הצביע. 3. פיצול הקולות באופן לא שוויוני אפשרי רק באמצעות כתב ההצבעה. קולות מחזיק שיצביע בעבור יותר ממועמד אחד במערכת ההצבעות האלקטרונית יחולקו באופן שוויוני בין המועמדים עבורם הצביע. 4. בפיצול הקולות באופן לא שוו	עבר (רוב מיוחד ללא פירוט)	רוב מיוחד	לא	√	נגד
58	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	א"ח	13. זהות היועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב: ככל שהצעת החלטה 9 לעיל או הצעת החלטה 10 לעיל תאושר, ימונה ליועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב מועמד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 11-19 להלן. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן ליועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב: Cleary Gottlieb Steen & Hamilton LLP הכל בהתאם להצעת שכר הטרחה, למגבלות של"ט (ככל שנקבעו) ולמסמכים הנלווים שצורפו, שצורפו כ-נספח ב'3 לכתב ההצבעה. הבהרות להצבעה והרוב הנדרש לקבלת החלטה: 1. הובהר כי המועמדים שבהצעת החלטה 11-19 עומדים לבחירה גם בסדרות האחרות או בסדרה האחרת (לפי העניין). 2. ניתן לפצל את הקולות ליותר ממועמד אחד. במקרה של פיצול הקולות ליותר ממועמד אחד, יש לנקוב בכמות הקולות שאותו מעניק המחזיק לכל מתמודד. ככל שלא תצוין הכמות, תחולק כמות הקולות של המחזיק באופן שווה בין המועמדים עבורם הצביע. 3. פיצול הקולות באופן לא שוויוני אפשרי רק באמצעות כתב ההצבעה. קולות מחזיק שיצביע בעבור יותר ממועמד אחד במערכת ההצבעות האלקטרונית יחולקו באופן שוויוני בין המועמדים עבורם הצביע. 4. בפיצול הקולות באופן לא שוו	נבחרה חלופה אחרת	לא עבר	רוב מיוחד	לא	√
59	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	א"ח	14. זהות היועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב: ככל שהצעת החלטה 9 לעיל או הצעת החלטה 10 לעיל תאושר, ימונה ליועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב מועמד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 11-19 להלן. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן ליועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב: Ran Daniel הכל בהתאם להצעת שכר הטרחה, למגבלות של"ט (ככל שנקבעו) ולמסמכים הנלווים שצורפו, שצורפו כ-נספח ב'4 לכתב ההצבעה. הבהרות להצבעה והרוב הנדרש לקבלת החלטה: 1. הובהר כי המועמדים שבהצעת החלטה 11-19 עומדים לבחירה גם בסדרות האחרות או בסדרה האחרת (לפי העניין). 2. ניתן לפצל את הקולות ליותר ממועמד אחד. במקרה של פיצול הקולות ליותר ממועמד אחד, יש לנקוב בכמות הקולות שאותו מעניק המחזיק לכל מתמודד. ככל שלא תצוין הכמות, תחולק כמות הקולות של המחזיק באופן שווה בין המועמדים עבורם הצביע. 3. פיצול הקולות באופן לא שוויוני אפשרי רק באמצעות כתב ההצבעה. קולות מחזיק שיצביע בעבור יותר ממועמד אחד במערכת ההצבעות	נבחרה חלופה אחרת	לא עבר	רוב מיוחד	לא	√

האלקטרונית יחולקו באופן שוויוני בין המועמדים עבורם הצביע. 4. בפיצול הקולות באופן לא שוויוני יש להקפיד כי כמות הקולות ה												
60	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	אג"ח	נבחרה לחלופה אחרת	לא	עבר	רוב מיוחד	<p>15. זהות היועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב: ככל שהצעת החלטה 9 לעיל או הצעת החלטה 10 לעיל תאושר, ימונה ליועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב מועמד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 11-19 להלן. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן ליועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב: Goulston & scorts; הכל בהתאם להצעת שטר הטרחה, למגבלות של"ט (ככל שנקבעו) ולמסמכים הנלווים שצורפו, שצורפו כ-נספח ב'5' לכתב ההצבעה. הבהרות להצבעה והרוב הנדרש לקבלת החלטה: 1. הובהר כי המועמדים שבהצעת החלטה 11-19 עומדים לבחירה גם בסדרות האחרות או בסדרה האחרת (לפי העניין). 2. ניתן לפצל את הקולות ליותר ממועמד אחד. במקרה של פיצול הקולות ליותר ממועמד אחד, יש לנקוב בכמות הקולות שאותו מעניק המחזיק לכל מתמודד. ככל שלא תצוין הכמות, תחולק כמות הקולות של המחזיק באופן שווה בין המועמדים עבורם הצביע. 3. פיצול הקולות באופן לא שוויוני אפשרי רק באמצעות כתב ההצבעה. קולות מחזיק שיצביע בעבור יותר ממועמד אחד במערכת ההצבעות האלקטרונית יחולקו באופן שוויוני בין המועמדים עבורם הצביע. 4. בפיצול הקולות באופן לא שוויוני יש להקפיד כי כמ</p>
61	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	אג"ח	נבחרה לחלופה אחרת	לא	עבר	רוב מיוחד	<p>16. זהות היועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב: ככל שהצעת החלטה 9 לעיל או הצעת החלטה 10 לעיל תאושר, ימונה ליועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב מועמד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 11-19 להלן. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן ליועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב: Greenberg Traurig; הכל בהתאם להצעת שטר הטרחה, למגבלות של"ט (ככל שנקבעו) ולמסמכים הנלווים שצורפו, שצורפו כ-נספח ב'6' לכתב ההצבעה. הבהרות להצבעה והרוב הנדרש לקבלת החלטה: 1. הובהר כי המועמדים שבהצעת החלטה 11-19 עומדים לבחירה גם בסדרות האחרות או בסדרה האחרת (לפי העניין). 2. ניתן לפצל את הקולות ליותר ממועמד אחד. במקרה של פיצול הקולות ליותר ממועמד אחד, יש לנקוב בכמות הקולות שאותו מעניק המחזיק לכל מתמודד. ככל שלא תצוין הכמות, תחולק כמות הקולות של המחזיק באופן שווה בין המועמדים עבורם הצביע. 3. פיצול הקולות באופן לא שוויוני אפשרי רק באמצעות כתב ההצבעה. קולות מחזיק שיצביע בעבור יותר ממועמד אחד במערכת ההצבעות האלקטרונית יחולקו באופן שוויוני בין המועמדים עבורם הצביע. 4. בפיצול הקולות באופן לא שוויוני יש להקפיד כי כמות ה</p>
62	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	אג"ח	נבחרה לחלופה אחרת	לא	עבר	רוב מיוחד	<p>17. זהות היועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב: ככל שהצעת החלטה 9 לעיל או הצעת החלטה 10 לעיל תאושר, ימונה ליועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב מועמד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 11-19 להלן. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן ליועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב: Latham & Wadkins LLP; הכל בהתאם להצעת שטר הטרחה, למגבלות של"ט (ככל שנקבעו) ולמסמכים הנלווים שצורפו, שצורפו כ-נספח ב'7' לזימון לאסיפה הבהרות להצבעה והרוב הנדרש לקבלת החלטה: 1. הובהר כי המועמדים שבהצעת החלטה 11-19 עומדים לבחירה גם בסדרות האחרות או בסדרה האחרת (לפי העניין). 2. ניתן לפצל את הקולות ליותר ממועמד אחד. במקרה של פיצול הקולות ליותר ממועמד אחד, יש לנקוב בכמות הקולות שאותו מעניק המחזיק לכל מתמודד. ככל שלא תצוין הכמות, תחולק כמות הקולות של המחזיק באופן שווה בין המועמדים עבורם הצביע. 3. פיצול הקולות באופן לא שוויוני אפשרי רק באמצעות כתב ההצבעה. קולות מחזיק שיצביע בעבור יותר ממועמד אחד במערכת ההצבעות האלקטרונית יחולקו באופן שוויוני בין המועמדים עבורם הצביע. 4. בפיצול הקולות באופן לא שוויוני יש להקפיד כי כמות ה</p>
63	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	אג"ח	נבחרה לחלופה אחרת	לא	עבר	רוב מיוחד	<p>18. זהות היועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב: ככל שהצעת החלטה 9 לעיל או הצעת החלטה 10 לעיל תאושר, ימונה ליועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב מועמד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 11-19 להלן. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן ליועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב: Olshan Law; הכל בהתאם להצעת שטר הטרחה, למגבלות של"ט (ככל שנקבעו) ולמסמכים הנלווים שצורפו, שצורפו כ-נספח ב'8' לכתב ההצבעה. הבהרות להצבעה והרוב הנדרש לקבלת החלטה: 1. הובהר כי המועמדים שבהצעת החלטה 11-19 עומדים לבחירה גם בסדרות האחרות או בסדרה האחרת (לפי העניין). 2. ניתן לפצל את הקולות ליותר ממועמד אחד. במקרה של פיצול הקולות ליותר ממועמד אחד, יש לנקוב בכמות הקולות שאותו מעניק המחזיק לכל מתמודד. ככל שלא תצוין הכמות, תחולק כמות הקולות של המחזיק באופן שווה בין המועמדים עבורם הצביע. 3. פיצול הקולות באופן לא שוויוני אפשרי רק באמצעות כתב ההצבעה. קולות מחזיק שיצביע בעבור יותר ממועמד אחד במערכת ההצבעות האלקטרונית יחולקו באופן שוויוני בין המועמדים עבורם הצביע. 4. בפיצול הקולות באופן לא שוויוני יש להקפיד כי כמות הקולות ה</p>
64	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	אג"ח	נבחרה לחלופה אחרת	לא	עבר	רוב מיוחד	<p>19. זהות היועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב: ככל שהצעת החלטה 9 לעיל או הצעת החלטה 10 לעיל תאושר, ימונה ליועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב מועמד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 11-19 להלן. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן ליועץ משפטי אמריקאי לנאמן ולמחזיקי אגרות החוב: Stroock & Stroock & Lavan LLP; הכל בהתאם להצעת שטר הטרחה, למגבלות של"ט (ככל שנקבעו) ולמסמכים הנלווים שצורפו, שצורפו כ-נספח ב'9' לכתב ההצבעה. הבהרות להצבעה והרוב הנדרש לקבלת החלטה: 1. הובהר כי המועמדים שבהצעת החלטה 11-19 עומדים לבחירה גם בסדרות האחרות או בסדרה האחרת (לפי העניין). 2. ניתן לפצל את הקולות ליותר ממועמד אחד. במקרה של פיצול הקולות ליותר ממועמד אחד, יש לנקוב בכמות הקולות שאותו מעניק המחזיק לכל מתמודד. ככל שלא תצוין הכמות, תחולק כמות הקולות של המחזיק באופן שווה בין המועמדים עבורם הצביע. 3. פיצול הקולות באופן לא שוויוני אפשרי רק באמצעות כתב ההצבעה. קולות מחזיק שיצביע בעבור יותר ממועמד אחד במערכת ההצבעות האלקטרונית יחולקו באופן שוויוני בין המועמדים עבורם הצביע. 4. בפיצול הקולות באופן לא שוויוני יש להקפיד כי כמות הקולות ה</p>
65	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	אג"ח	נבחרה לחלופה אחרת	לא	עבר	רוב מיוחד	<p>20. מינוי יועץ כלכלי ("היועץ הכלכלי"): מוצע למנות יועץ כלכלי לצניגות המשותפת. היועץ הכלכלי ייעץ וייסיע לנאמן, לעורכי הדין הישראלים שנבחרו לייצג את הנאמן ואת מחזיקי אגרות החוב (סדרות ב' עד ה') של החברה ולנציגות המשותפת במסגרת המגעים עם החברה ו/או עם בעל השליטה בה וכן ייעץ וייסיע בבדיקת האפשרויות חרכי הפעולה האפשריות העומדות למחזיקי אגרות החוב מכלל הסדרות. כחלק מהחלטת זו מאשרים מחזיקי אגרות החוב כי בחירת זהות היועץ הכלכלי שימונה תיקבע בהתאם לרשימת המועמדים בהצעות החלטה 21 עד 31 להלן בספירה מצרפית של קולות המשתתפים בהצבעה יחד עם הסדרות האחרות כהגדרתם להלן. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 בזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9 לזימון, כחלק בלתי נפרד מהצעת ההחלטה זו. היות והיועץ הכלכלי צפוי לייצג את כלל מחזיקי אגרות החוב, הצעת החלטה זו עומדת להצבעה גם בסדרות אגרות החוב האחרות בחברה (סדרה ב'), (סדרה ג') ו-(סדרה ד') (להלן: "הסדרות האחרות"). אישורה של הצעת החלטה זו כפוף לכן שהצעת ההחלטה אושרה בכל אחת מהסדרות האחרות. ככל שהצעת החלטה זו לא תאושר יזמן הנאמן אסיפת</p>
66	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	אג"ח	נבחרה לחלופה אחרת	לא	עבר	רוב מיוחד	<p>21. בחירת זהות היועץ הכלכלי: ככל שהצעת החלטה 20 להלן תאושר, מוצע למנות לתפקיד יועץ כלכלי אחד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 21-31 שלהלן: בהצעות החלטה 21-31 להלן ניתן להצביע בעד מועמד אחד בלבד. מחזיק שיצביע עבור יותר ממועמד אחד – הצבעתו תיפסל. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן לתפקיד יועץ כלכלי: אבי זיילמן, ר"ח בהתאם להצעת שטר הטרחה שצורפו כ-נספח ב'ג' לכתב ההצבעה. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 בזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9 לזימון, כחלק בלתי נפרד מהצעת ההחלטה זו.</p>
67	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	אג"ח	נבחרה לחלופה אחרת	לא	עבר	רוב מיוחד	<p>22. בחירת זהות היועץ הכלכלי: ככל שהצעת החלטה 20 להלן תאושר, מוצע למנות לתפקיד יועץ כלכלי אחד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 21-31 שלהלן: בהצעות החלטה 21-31 להלן ניתן להצביע בעד מועמד אחד בלבד. מחזיק שיצביע עבור יותר ממועמד אחד – הצבעתו תיפסל. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן לתפקיד יועץ כלכלי: אמיר סוראיה, ר"ח (סוראיה יועצים בע"מ) בהתאם להצעת שטר הטרחה שצורפו כ-נספח ב'ג' לכתב ההצבעה. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 בזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9 לזימון, כחלק בלתי נפרד מהצעת ההחלטה זו.</p>
	עיריית											<p>23. בחירת זהות היועץ הכלכלי: ככל שהצעת החלטה 20 להלן תאושר, מוצע למנות לתפקיד יועץ כלכלי אחד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 21-31 שלהלן: בהצעות החלטה 21-31 להלן ניתן להצביע בעד מועמד אחד בלבד. מחזיק שיצביע עבור יותר</p>

68	ח'פה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	אג"ח	מומועמד אחד – הצבעתו תיפסל. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן לתפקיד יועץ כלכלי : אמיר פרופ' דן גלאי (אופציות טכנולוגיות בע"מ) הצעת שכן הטרחה ומסמכים נלווים שצורפו ע"י המועמד כ-נספח ג'3 לכתב ההצבעה. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 בזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9 לזימון, כחלק בלתי נפרד מהצעת ההחלטה זו.	נבחרה חלופה אחרת	לא עבר	רוב מיוחד	לא	✓
69	עירית ח'פה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	אג"ח	24. בחירת זהות היועץ הכלכלי: ככל שהצעת החלטה 20 להלן תאושר, מוצע למנות לתפקיד יועץ כלכלי אחד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 21-31 שלהלן: בהצעות החלטה 21-31 להלן ניתן להצביע בעד מועמד אחד בלבד. מחזיק שיצביע עבור יותר ממועמד אחד – הצבעתו תיפסל. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן לתפקיד יועץ כלכלי : עמנואל אבנר, ר"ח הצעת שכן הטרחה ומסמכים נלווים שצורפו ע"י המועמד כ-נספח ג'4 לכתב ההצבעה. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 בזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9 לזימון, כחלק בלתי נפרד מהצעת ההחלטה זו.	נבחרה חלופה אחרת	לא עבר	רוב מיוחד	לא	✓
70	עירית ח'פה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	אג"ח	25. בחירת זהות היועץ הכלכלי: ככל שהצעת החלטה 20 להלן תאושר, מוצע למנות לתפקיד יועץ כלכלי אחד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 21-31 שלהלן: בהצעות החלטה 21-31 להלן ניתן להצביע בעד מועמד אחד בלבד. מחזיק שיצביע עבור יותר ממועמד אחד – הצבעתו תיפסל. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן לתפקיד יועץ כלכלי : קליר סטראקאצ' באמצעות ר"ח איציק עידן ור"ח עומר סרבינסקי הצעת שכן הטרחה ומסמכים נלווים שצורפו ע"י המועמד כ-נספח ג'5 לכתב ההצבעה. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 בזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9 לזימון, כחלק בלתי נפרד מהצעת ההחלטה זו.	נבחרה חלופה אחרת	עבר (רוב) מיוחד	לא	✓	
71	עירית ח'פה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	אג"ח	26. בחירת זהות היועץ הכלכלי: ככל שהצעת החלטה 20 להלן תאושר, מוצע למנות לתפקיד יועץ כלכלי אחד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 21-31 שלהלן: בהצעות החלטה 21-31 להלן ניתן להצביע בעד מועמד אחד בלבד. מחזיק שיצביע עבור יותר ממועמד אחד – הצבעתו תיפסל. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן לתפקיד יועץ כלכלי : שרון זכות, ר"ח הצעת שכן הטרחה ומסמכים נלווים שצורפו ע"י המועמד כ-נספח ג'6 לכתב ההצבעה. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 בזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9 לזימון, כחלק בלתי נפרד מהצעת ההחלטה זו.	נבחרה חלופה אחרת	לא עבר	רוב מיוחד	לא	✓
72	עירית ח'פה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	אג"ח	27. בחירת זהות היועץ הכלכלי: ככל שהצעת החלטה 20 להלן תאושר, מוצע למנות לתפקיד יועץ כלכלי אחד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 21-31 שלהלן: בהצעות החלטה 21-31 להלן ניתן להצביע בעד מועמד אחד בלבד. מחזיק שיצביע עבור יותר ממועמד אחד – הצבעתו תיפסל. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן לתפקיד יועץ כלכלי אמריקאי : ADAN Services LLC הכל בהתאם להצעת המועמד, למגבלות ש"ט (ככל שנקבעו) ולמסמכים הנלווים שצורפו ע"י המועמד כ-נספח ג'7 לכתב ההצבעה. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 בזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9 לזימון, כחלק בלתי נפרד מהצעת ההחלטה זו.	נבחרה חלופה אחרת	לא עבר	רוב מיוחד	לא	✓
73	עירית ח'פה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	אג"ח	28. בחירת זהות היועץ הכלכלי: ככל שהצעת החלטה 20 להלן תאושר, מוצע למנות לתפקיד יועץ כלכלי אחד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 21-31 שלהלן: בהצעות החלטה 21-31 להלן ניתן להצביע בעד מועמד אחד בלבד. מחזיק שיצביע עבור יותר ממועמד אחד – הצבעתו תיפסל. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן לתפקיד יועץ כלכלי : Cohn Reznick הכל בהתאם להצעת המועמד, למגבלות ש"ט (ככל שנקבעו) ולמסמכים הנלווים שצורפו ע"י המועמד כ-נספח ג'8 לכתב ההצבעה. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 בזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9 לזימון, כחלק בלתי נפרד מהצעת ההחלטה זו.	נבחרה חלופה אחרת	לא עבר	רוב מיוחד	לא	✓
74	עירית ח'פה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	אג"ח	29. בחירת זהות היועץ הכלכלי: ככל שהצעת החלטה 20 להלן תאושר, מוצע למנות לתפקיד יועץ כלכלי אחד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 21-31 שלהלן: בהצעות החלטה 21-31 להלן ניתן להצביע בעד מועמד אחד בלבד. מחזיק שיצביע עבור יותר ממועמד אחד – הצבעתו תיפסל. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן לתפקיד יועץ כלכלי : Duff & Phelps, LLC הכל בהתאם להצעת המועמד, למגבלות ש"ט (ככל שנקבעו) ולמסמכים הנלווים שצורפו ע"י המועמד כ-נספח ג'9 לכתב ההצבעה. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 בזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9 לזימון, כחלק בלתי נפרד מהצעת ההחלטה זו.	נבחרה חלופה אחרת	לא עבר	רוב מיוחד	לא	✓
75	עירית ח'פה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	אג"ח	30. בחירת זהות היועץ הכלכלי: ככל שהצעת החלטה 20 להלן תאושר, מוצע למנות לתפקיד יועץ כלכלי אחד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 21-31 שלהלן: בהצעות החלטה 21-31 להלן ניתן להצביע בעד מועמד אחד בלבד. מחזיק שיצביע עבור יותר ממועמד אחד – הצבעתו תיפסל. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן לתפקיד יועץ כלכלי : Getzler Henrich & Associates, LLC הכל בהתאם להצעת המועמד, למגבלות ש"ט (ככל שנקבעו) ולמסמכים הנלווים שצורפו ע"י המועמד, שצורפו כ-נספח ג'10 לכתב ההצבעה. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 בזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9 לזימון, כחלק בלתי נפרד מהצעת ההחלטה זו.	נבחרה חלופה אחרת	לא עבר	רוב מיוחד	לא	✓
76	עירית ח'פה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	אג"ח	31. בחירת זהות היועץ הכלכלי: ככל שהצעת החלטה 20 להלן תאושר, מוצע למנות לתפקיד יועץ כלכלי אחד מבין המועמדים שבהצעות החלטה 21-31 שלהלן: בהצעות החלטה 21-31 להלן ניתן להצביע בעד מועמד אחד בלבד. מחזיק שיצביע עבור יותר ממועמד אחד – הצבעתו תיפסל. המחזיק מצביע עבור המועמד שלהלן לתפקיד יועץ כלכלי : HOULIHAN LOKEY הכל בהתאם להצעת המועמד, למגבלות ש"ט (ככל שנקבעו) ולמסמכים הנלווים שצורפו ע"י המועמד, שצורפו כ-נספח ג'10 לכתב ההצבעה. ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 בזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9 לזימון, כחלק בלתי נפרד מהצעת ההחלטה זו.	נבחרה חלופה אחרת	לא עבר	רוב מיוחד	לא	✓
77	עירית ח'פה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	אג"ח	32. אישור אינדיקטיבי של הצעת Paragraph Partners LLC והוראות מחייבות לתקופת גיבוש המסמכים : ביום 04/01/2021 פרסמה החברה (אסמכתא 2021-01-000750) הצעת ארגון מחדש של החברה מאת Paragraph Partners LLC (להלן: "ההצעה" ר"המציג" בהתאמה). הנאמן מפנה את תשומת לב מחזיקי אגרות החוב כי ההצעה כוללת התחייבות No Shop כפי שמופיעה בסעיף 5 להצעה שתחול ממועד האישור האינדיקטיבי של ההצעה. כן כוללת הסתיף האמור מגבלות על קידומה של הצעה שאינה מטעם המציע אשר קידומה, בין היתר, יזכה את המציע בפיצוי בסך 25,000,000 ש"ח. לפירוט דבר הנאי ההצעה וההתחייבויות האמורות יש לעיין בהצעה. מוצע - לתמוך (הצבעה בעד) או לא לתמוך (הצבעה נגד) אינדיקטיבית בהצעה (לרבות כל עיריכה להצעה אם יפורסם עד 48 לפני מועד נעילת ההצבעה) וליטול את ההתחייבויות הנובעות מאישורה האינדיקטיבי של ההצעה כפי שמופרטות בהצעה, ולהורות לנאמן ושלוחיו לפעול לגיבושם של מסמכי העסקה על בסיס ההצעה. מובהר, כי אופן ההצבעה של מחזיק כלשהו בהצעת החלטה זו לא יגביל ולא יחייב אותו בצורה כלשהי בעת הצבעתו על ההסדר הסופי אשר יובא, בבוא המועד, לאישור של מחזיקי אגרות החוב ברוב הדר	נבחרה חלופה אחרת	לא עבר	רוב רגיל	לא	✓
78	עירית ח'פה בניהול פסגות נ"יע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	10/01/21 23:00	אג"ח	33. הענקת פטור מתביעות ל-CRO ול-Assistant CRO בחברה מחזיקי אגרות החוב מאשרים לפטור את מר יואל בירן ואת מר אפרים דיאמונד אשר מונו לנושאי משרה בחברה (להלן: "נושאי המשרה"), מאחריות לנוק שיגורם למחזיקי אגרות החוב ו/או לחברה וזאת בקשר עם מילוי תפקידם כנושאי משרה בשל כל פעולה שלהם כאורגן של החברה, לרבות בקשר לדיווחים לפי חוק ניירות ערך, למעט בגין פעילות שנעשו בכוונה או בודון. תחולתו של הפטור תחיל מיום מינוי נושאי המשרה לתפקידים בחברה. מובהר כי ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפוי והמימון שבסעיף 9 לזימון האסיפה, ולעניין זה יראו את האמור בסעיף 9, כחלק בלתי נפרד מהצעת ההחלטה זו.	נבחרה חלופה אחרת	עבר	רוב רגיל	לא	✓
	עירית ח'פה					10/01/21		34. הוראה שלא להעמיד את אגרות החוב בחברה לפירעון מידי להורות לנאמן שלא להעמיד לפירעון מידי את מלוא חוב החברה כלפי מחזיקי אגרות החוב ולהורות לנאמן להמשיך בפעילותו, יחד עם הנצירות המשותפת ויועציהם, למטרת מיצוי זכויות המחזיקים, לרבות על בסיס כתב ההתחייבות (standstill) אשר פורסם על ידי החברה בדיווח מידי מיום 13/1/2020 (מספר אסמכתא- 2020-01-126997) (כתב ההתחייבות). דחייתה של הצעת החלטה זו משמעותה העמדת החוב לפירעון מידי והוראה לנאמן לנקוט בהליכים	רוב				

79	בניהול פסגות נ"ע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	23:00	אג"ח	המשפטיים הנדרשים בהתאם להמלצת ב"כ הנאמן (לרבות צו לפתיחת הליכים וסעדים זמניים לפי חוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי, בעד תשל"ח-2018 ונקיטת הליכים מתאימים באר"ב או באיי הבתולה ככל שנדרש) ותוך התייעצות (לרבות בשאלת עיתוי נקיטת ההליכים) עם הנציגות המשותפת. ככל שהצעה תידחה ואגרות החוב יועמדו לפירעון מיידי, הרי בהתאם לתנאי כתב ההתחייבות - כל התחייבויות החברה המפורטות בכתב ההתחייבות תתבטלנה. למען הסר ספק, מובהר כי בהעדרו של מניין חוקי תחשב הצעת ההחלטה ככזו שלא בוצעה לגביה הצבעה ולא כדחיית ההצעה ואגרות החוב לא יועמדו לפירעון מיידי. מובהר כי ההחלטה בסעיף זה	עבר	מייוחד	97.92	לא	√	
80	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	ישראלמקו	232017	4015208	0.00	14/01/21 14:00	יחידת השתתפות מיוחדת	1. תיקון סעיפים 5, 8.1 ו-8.3 בלהסכם השותפות, בנוסח המצורף כנספח א' לדוח הזימון	נגד	עבר	רוב מיוחד	42.68	לא	√
81	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	מימון ישיר קב	0 1168186	0	0.01	17/01/21 12:00	מיוחדת	1. לאשר את מינויו של מר יהושע אלון כדירקטור חיצוני בחברה לתקופה של 3 שנים, שתחילתה במועד כינוס האסיפה על פי דוח הזימון המצ"ב או ממועד אישור (או אי התנגדות) מאת הממונה על נותני שירותים פיננסיים מרשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון שבמשרד האוצר ("אישור הממונה"), ובכלל זה לאשר למר יהושע אלון תנאי כהונה והעסקה בתפקידו כדירקטור חיצוני בחברה (כתב התחייבות לשיפוי והכללתו בפוליסיט ביטוח אחריות נושאי משרה, וזאת בתנאים המקובלים בחברה), וזאת כמפורט בסעיפים 1.1.1 ו-1.1.2 לדוח הזימון המצ"ב.	עבר	מייוחד	100	לא	√	
82	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	מימון ישיר קב	0 1168186	0	0.01	17/01/21 12:00	מיוחדת	2. בכפוף לאישור נושא 3.1 שעל סדר היום לעיל, לאשר את הענקת כתב פטור מאחריות למר יהושע אלון, וזאת בתנאים המקובלים בחברה.	נגד	עבר	רוב מיוחד	78.61	לא	√
83	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	בזק	230011	7345130	0.00	18/01/21 11:00	מיוחדת	1. אישור הגדלת הון המניות הרשום של החברה ב-24,485,753 מניות רגילות נוספות, כך שההון הרשום של החברה יעמוד על 2,849,485,753 ש"ח המחולק ל-2,849,485,753 מניות רגילות, ותיקון נוסח תקנה 8 לתקנון החברה וסעיף 22 לתזכיר החברה, בהתאם	עבר	מייוחד	98.39	לא	√	
84	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	בזק	230011	7345130	0.00	18/01/21 11:00	מיוחדת	2. אישור תנאי כהונתו והעסקתו של מר גיל שרון כ"ר דירקטוריון החברה, אשר יחולו רטרואקטיבית מיום 27 באוגוסט 2020, מועד תחילת כהונתו בפועל, כמפורט בסעיף 2.2 לדוח זימון האסיפה הכללית	נגד	עבר	רוב רגיל	לא	√	
85	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	בזק	230011	7345130	0.00	18/01/21 11:00	מיוחדת	3. אישור הקצאת 9,000,000 אופציות הניתנות למימוש לעד 9,000,000 מניות רגילות בהתאם לתכנית התגמול ההוני של החברה, למר דודו מזרחי, מנכ"ל החברה, כמפורט בסעיף 2.3 לדוח זימון האסיפה הכללית.	נגד	עבר	רוב מיוחד	86.26	לא	√
86	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	בזק	230011	7345130	0.00	18/01/21 11:00	מיוחדת	4. אישור ביצוע תיקונים ועדכונים למדיניות התגמול לנושאי המשרה של החברה, כמפורט בסעיף 2.4 לדוח הזימון.	נגד	עבר	רוב מיוחד	87.85	לא	√
87	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	איירפורט סיטי	1095835	8507364	0.00	20/01/21 13:00	מיוחדת	1. שינוי תקנון החברה.	עבר	עבר	רוב רגיל	לא	√	
88	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	איירפורט סיטי	1095835	8507364	0.00	20/01/21 13:00	מיוחדת	2. שינוי מדיניות התגמול של החברה.	עבר	מייוחד	95.7	לא	√	
89	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	איירפורט סיטי	1095835	8507364	0.00	20/01/21 13:00	מיוחדת	3. אישור התקשרות החברה בפוליסה קבוצתית לביטוח אחריות דירקטורים ונושאי משרה שאינם בעלי שליטה בחברה.	עבר	עבר	רוב רגיל	לא	√	
90	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	איירפורט סיטי	1095835	8507364	0.00	20/01/21 13:00	מיוחדת	4. אישור התקשרות החברה בפוליסת ביטוח קבוצתית לביטוח אחריות דירקטורים ונושאי משרה שהינם בעלי השליטה בחברה.	עבר	מייוחד	99.99	לא	√	
91	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	איירפורט סיטי	1095835	8507364	0.00	20/01/21 13:00	מיוחדת	5. אישור התקשרות החברה בפוליסה קבוצתית לביטוח אחריות נושאי משרה עם מנכ"ל החברה.	עבר	מייוחד	99.99	לא	√	
92	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	איירפורט סיטי	1095835	8507364	0.00	20/01/21 13:00	מיוחדת	6. תיקון כתב שיפוי לדירקטורים ונושאי משרה בחברה שאינם בעלי השליטה בחברה.	עבר	עבר	רוב רגיל	לא	√	

93	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	איירפורט סיטי	1095835	8507364	0.00	20/01/21 13:00	מיוחדת	7. אישור כתב שיפוי לדירקטורים ונושאי משרה בחברה שהינם בעלי השליטה בחברה.	בעד	עבר	רוב מיוחד	99.88	לא	√
94	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	איירפורט סיטי	1095835	8507364	0.00	20/01/21 13:00	מיוחדת	8. אישור כתב שיפוי למנ"ל החברה.	בעד	עבר	רוב מיוחד	99.95	לא	√
95	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	איירפורט סיטי	1095835	8507364	0.00	20/01/21 13:00	מיוחדת	9. אישור פטור מאחריות לדירקטורים ונושאי משרה בחברה שהינם בעלי השליטה בחברה.	נגד	עבר	רוב מיוחד	69.44	לא	√
96	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	שופרסל	777037	5837214	0.00	20/01/21 13:30	שנתית	1. הצגה ודיון בדוחות הכספיים השנתיים המבוקרים של החברה ליום 31 בדצמבר 2019 ובדוחות הדירקטוריון על מצב ענייני החברה לשנה שהסתיימה באותו התאריך	דיון	דיון	לר		לא	√
97	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	שופרסל	777037	5837214	0.00	20/01/21 13:30	שנתית	2. לאשר את מינויים של קסלמן וקסלמן (PWC) כרואי החשבון המבקרים של החברה, וזאת בתוקף עד לתום האסיפה הכללית השנתית הבאה של החברה	בעד	עבר	רוב רגיל		לא	√
98	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	שופרסל	777037	5837214	0.00	20/01/21 13:30	שנתית	3. לאשר את מינויו מחדש של מר יקי דמני כדירקטור בחברה עד לתום האסיפה השנתית הבאה של החברה	בעד	עבר	רוב רגיל		לא	√
99	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	שופרסל	777037	5837214	0.00	20/01/21 13:30	שנתית	4. לאשר את מינויה מחדש של דר' איילת בן עזר כדירקטורית בלתי תלויה בחברה עד לתום האסיפה השנתית הבאה של החברה	בעד	עבר	רוב רגיל		לא	√
100	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	שופרסל	777037	5837214	0.00	20/01/21 13:30	שנתית	5. לאשר את מינויו מחדש של מר רן גוטפריד כדירקטור בחברה עד לתום האסיפה השנתית הבאה של החברה	בעד	עבר	רוב רגיל		לא	√
101	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	שופרסל	777037	5837214	0.00	20/01/21 13:30	שנתית	6. לאשר את מינויו מחדש של מר יואב שלוש כדירקטור בחברה עד לתום האסיפה השנתית הבאה של החברה	בעד	עבר	רוב רגיל		לא	√
102	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	בידיאיי ביטוח	1129501	1988451	0.00	24/01/21 10:00	מיוחדת	1. אישור הקצאת 61,586 אופציות לא רשומות למסחר, הניתנות למימוש ל-61,586 מניות רגילות, בנות 1 ש"ח ע.ג. כל אחת, של החברה, למר יעקב הבר, מנ"ל החברה.	הצבעה סותרת	עבר	רוב מיוחד	92.66	לא	√
103	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	אול-יר	1143304	713607.9	0.05	24/01/21 14:00	אג"ח	1. האצלת סמכות לנאמן לדחיית מועדי תשלומי הריבית בגין אגרות החוב (סדרה ה') מעת לעת מוצע לאשר (הצבעה בעד) או לא לאשר (הצבעה נגד) האצלת הסמכות לנאמן, על פי שיקול דעתו, לדחיית מועד תשלום הקרן והריבית בגין אגרות החוב (סדרה ה') אשר קבוע ליום 31/01/2021, מעת לעת, ובלבד שהמועד האחרון לתשלום לא יהיה מאוחר מיום 31/03/2021. בקשר עם דחיית המועדים המפורטות לעיל מובהר כדלקמן: ● דחיית מועד תשלום הקרן והריבית בגין אגרות החוב (סדרה ה') כאמור נועדה למנוע גריעת סכום הריבית ויצירת "זכאי ריבית" שלא בצמוד לאגרות החוב. ● הריבית על אגרות החוב שלא שולמה למחזיקים תמשיך להיחבר על פי הוראות שטר הנאמנות. ● אין בדחיית המועדים כמפורט לעיל משום ויתור או מחילה על זכויות כלשהן של מחזיקי אגרות החוב, ואין בהן כדי לגרוע מזכויות מחזיקי אגרות החוב, ו/או למנוע מהמחזיקים להעמיד את אגרות החוב לפירעון מיידי, או להוות ויתור של מחזיקי אגרות החוב על סעדים המוקנים להם על פי הדין בשל אי ביצוע התחייבויות החברה במועדן, ובכלל זה בכל הנוגע לזכות לקבלת ריבית פיגורים על-פי הוראות שטר הנאמנות. מובהר כי ההחלטה בסעיף זה כפופה להתחייבות השיפ	בעד	עבר	רוב מיוחד	98.7	לא	√
104	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	גי וואן	1156280	456734	0.05	24/01/21 17:00	שנתית	דיון בדוחות הכספיים של החברה לשנת 2019	דיון	לר			לא	√
105	עיריית חיפה בניהול פסגות נ"ע	גי וואן	1156280	456734	0.05	24/01/21 17:00	שנתית	2. מינוי מחדש של רואה חשבון המבקר של החברה	בעד	עבר	רוב רגיל		לא	√

106	עיריית חיפה בניהול פסגות ני"ע	גי וואן	456734 1156280	0.05	24/01/21 17:00	שנתית	3. מינוי מחדש של הגברת לילך אשר טופילסקי (י"ר הדירקטוריון) לדירקטוריון החברה לתקופת כהונה נוספת אשר תסתיים באסיפה הכללית השנתית הבאה של החברה	בעד	עבר	רוב רגיל	לא	√
107	עיריית חיפה בניהול פסגות ני"ע	גי וואן	456734 1156280	0.05	24/01/21 17:00	שנתית	4. מינוי מחדש של מר ישי דוידי לדירקטוריון החברה לתקופת כהונה נוספת אשר תסתיים באסיפה הכללית השנתית הבאה של החברה	בעד	עבר	רוב רגיל	לא	√
108	עיריית חיפה בניהול פסגות ני"ע	גי וואן	456734 1156280	0.05	24/01/21 17:00	שנתית	5. מינוי מחדש של מר רון בן-חיים לדירקטוריון החברה לתקופת כהונה נוספת אשר תסתיים באסיפה הכללית השנתית הבאה של החברה	בעד	עבר	רוב רגיל	לא	√
109	עיריית חיפה בניהול פסגות ני"ע	גי וואן	456734 1156280	0.05	24/01/21 17:00	שנתית	6. מינוי מחדש של מר יעקב פרי (דב"ת) לדירקטוריון החברה לתקופת כהונה נוספת אשר תסתיים באסיפה הכללית השנתית הבאה של החברה	נגד	עבר	רוב רגיל	לא	√